

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**  
**ΔΗΜΟΣ ΗΛΙΟΥΠΟΛΗΣ**

Απόσπασμα  
 από το πρακτικό της 14<sup>ης</sup> συνεδρίασης  
 του Δημοτικού Συμβουλίου Ηλιούπολης

Σήμερα 7 Ιουλίου 2023, ημέρα Πέμπτη και ώρα 16:45 συνεδρίασε το Δημοτικό Συμβούλιο Ηλιούπολης, σύμφωνα με την οικ.19371/30.6.2023 πρόσκληση της κ. Προέδρου που επιδόθηκε σε κάθε Σύμβουλο, στην ειδική αίθουσα συνεδριάσεων του Δημαρχιακού Μεγάρου «Κώστας Κονδύλης», σύμφωνα με τα όσα προβλέπονται στα άρθρα 64 και 74 του Ν. 3852/2010, όπως τα άρθρα αυτά αντικαταστάθηκαν με τα άρθρα 71 του Ν. 4555/2018 και 2 του Ν. 4623/2019 αντίστοιχα και το άρθρο 48 του Ν.4940/2022.

Μετά τη διαπίστωση ότι το Συμβούλιο βρίσκεται σε απαρτία αφού σε σύνολο μελών σαράντα ενός είναι παρόντα τριάντα πέντε, δηλ. οι κ.κ. 1. Χωματά Αικατερίνη, Πρόεδρος, 2. Τσουκαλάς Ανδρέας, Γραμματέας, 3. Αντζινάς Ιωάννης, 4. Σεφετής Κων/νος, 5. Βιδάλης Παναγιώτης, 6. Ψυρρόπουλος Ευστάθιος, 7. Καλαρρύτης Χρήστος, 8. Παπαδόπουλος Κων/νος, 9. Γρηγορέας Ιωάννης, 10. Ευσταθίου Αναστάσιος, 11. Καρανδρέας Παναγιώτης, 12. Κουρής Μιχαήλ, 13. Ταμβάκος Δημήτριος, 14. Κοκοτίνης Χρήστος, 15. Τσατσούλη Αναστασία, 16. Κούλια Ζωή, 17. Χιωτέλης Ιωάννης, 18. Μπατζάκη Αργυρώ, 19. Στασινόπουλος Απόστολος, 20. Μανιάτης Πέτρος, 21. Σόφης Γεώργιος, 22. Πούλος Ιωάννης, 23. Σερέτη Χριστίνα, 24. Μπασούρης Μαρίνος, 25. Ζαννιάς Αναστάσιος, 26. Γιαννόπουλος Γεώργιος, 27. Πανταζόπουλος Ηλίας, 28. Γιαννόπουλος Θεμιστοκλής, 29. Σκλαβενίτη Ιωάννα, 30. Καλούδης Κων/νος, 31. Κόκλας Παναγιώτης, 32. Αγγελή Μαρία, 33. Ασβεστάς Δημήτριος, 34. Κονδύλης Απόστολος και 35. Χρυσουλάκης Φώτιος. Οι κ.κ. 1. Κορμά - Γκουτζιάνα Δήμητρα, Γραμματέας, 2. Γεωργάκης Σταύρος, 3. Αραμπατζής Γαβριήλ, 4. Αμουργιανός Αλέξανδρος, 5. Αθανασίου Αθανάσιος, 6. Καραγάλιου Αλεξάνδρα, δεν προσήλθαν αν και προσκλήθηκαν νόμιμα. Ο Δήμαρχος κ. Χατζηδάκης Γεώργιος, είναι παρών, η κ. Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης. Παρόντες στη συνεδρίαση είναι ο Γενικός Γραμματέας του Δήμου, κ. Σωτηρόπουλος, ο Νομικός Σύμβουλος του Δήμου, κ. Μανταδάκης, ο διευθυντής οικονομικών υπηρεσιών, κ. Κατσάρης και η Προϊσταμένη του Τμήματος Δόμησης της τεχνικής υπηρεσίας του Δήμου, κ. Καλαβρυτινού.

Τα πρακτικά της συνεδρίασης τηρεί η μόνιμη υπάλληλος του Δήμου, Καλπουζάνη Αμαλία.

**ΑΡ. ΑΠΟΦ.:** 185/2023

**ΠΕΡΙΛΗΨΗ:** Ενημέρωση – περαιτέρω ενέργειες σχετικά με το αυθαίρετο κτίσμα περιμετρικά του Ι.Ν. Προφήτη Ηλία.

Η Προϊσταμένη του Τμήματος Δόμησης της τεχνικής υπηρεσίας του Δήμου, κ. Καλαβρυτινού, που εισηγήθηκε το 1ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, αναφορικά με τις ενέργειες σχετικά με το αυθαίρετο κτίσμα περιμετρικά του Ι.Ν. Προφήτη Ηλία, είπε τα εξής:

*Το τμήμα Δόμησης της Διεύθυνσης Τεχνικής Υπηρεσίας- Δόμηση του Δήμου Ηλιούπολης έχει αναλάβει την αρμοδιότητα της Υπηρεσίας Δόμησης για τον Δήμο Ηλιούπολης από της 5/09/2022, έχει παραλάβει τον φάκελο 1/20 Ηλιούπολης με θέμα: «Προφήτης Ηλίας» του Δήμου Ηλιούπολης Αττικής και επομένως είναι*

αρμόδιο να ενεργήσει τα δέοντα σύμφωνα με την παρ. 5 του υπ' αριθ. πρωτ.33872/23-04-2023 (Α.Π. 11754/25-04-2023 του Δήμου Ηλιούπολης) έγγραφο της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής.

Ο Δήμος Ηλιούπολης δεν διαθέτει συνεργεία, μηχανήματα και προσωπικό που να τηρούν τις προδιαγραφές όπως αυτές ορίζονται στο Ν. 1568/1985, στην υπ' αριθ. 31245/93 απόφαση του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. και τα Π.Δ. 105/1995, 305/1996 κ.λπ. με την παρ. 1, 2 και 3 του υπ' αριθ. πρωτ.33872/23-04-2023 (Α.Π. 11754/25-04-2023 του Δήμου Ηλιούπολης) έγγραφο της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής.

Σας ενημερώνουμε ότι ο Δήμος Ηλιούπολης προκειμένου να αποφευχθούν βλάβες – φθορές στο μη κατεδαφιστέο παλαιό κτίσμα του Προφήτη Ηλία, σύμφωνα με τα αναφερόμενα στην παρ.4 του ανωτέρω σχετικού, θα συνδράμει στο έργο της κατεδάφισης, αναλαμβάνοντας άμεσα την σύνταξη «Μελέτης που αφορά την κατεδάφιση αυθαιρέτων κατασκευών στο ιερό Παρεκκλήσιο του Προφήτη Ηλία στο Δήμο Ηλιούπολης» η οποία θα περιγράφει τη μέθοδο, το είδος και τον τρόπο που αυτή θα υλοποιηθεί, θα καθορίζει τα κτίσματα προς κατεδάφιση και θα υποδεικνύει την υποστύλωση αυτών που θα διατηρηθούν.

Επιπλέον ο Δήμος Ηλιούπολης θα συνδράμει στις εργασίες της κατεδάφισης με την διαδικασία ανάθεσης έργου σύμφωνα με τον Ν. 4412/16 όπως αυτός συμπληρώθηκε και τροποποιήθηκε με τον Ν. 4782/21, την σύνταξη, δημοπράτηση, ανάθεση και επίβλεψη αυτού, διεκδικώντας τη χρηματοδότηση του.

Το Τμήμα Δόμησης του Δήμου Ηλιούπολης που έχει την αρμοδιότητα της ΥΔΟΜ από της 5/9/2022 ορίζει την Προϊσταμένη του Τμήματος Θάλεια Καλαβρυτινού, Αρχιτέκτονα Μηχανικό ΠΕ, για να υποδείξει τα προς κατεδάφιση αυθαίρετα σύμφωνα με την 12/10/2021 Έκθεσης Αυτοψίας της ΥΔΟΜ του Δήμου Αθηναίων. Επίσης σας ενημερώνει ότι σύμφωνα με τον φάκελο του παρόντος ο οποίος έχει παραδοθεί στο Τμήμα στις 10/05/2023 και έως την σύνταξη του παρόντος εγγράφου, δεν έχει γίνει αίτηση ακύρωσης κατά της Απόφασης, θέμα 5<sup>ο</sup> από 20/10/2022 7<sup>ης</sup> συνεδρίασης του ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α. Β', η οποία κοινοποιήθηκε στους ενδιαφερομένους με συστημένη επιστολή, σύμφωνα με το Α.Π. 306181/04-11-2022 διαβιβαστικό του Συμβουλίου.

Στη συνέχεια το λόγο έλαβαν οι επικεφαλής των δημοτικών παρατάξεων και οι δημοτικοί σύμβουλοι, οι οποίοι έθεσαν τα ερωτήματά τους, εξέφρασαν τις απόψεις τους και τοποθετήθηκαν επί του θέματος.

Μετά από διαλογική συζήτηση που καταγράφεται αναλυτικά στα πρακτικά και την διεξαγωγή ονομαστικής ψηφοφορίας, η οποία έχει ως εξής:

Αντζινάς Ιωάννης, ναι

Σεφτελής Κων/νος, ναι

Βιδάλης Παναγιώτης, ναι

Γεωργάκης Σταύρος, απών

Χωματά Αικατερίνη, ναι

Ψυρρόπουλος Ευστάθιος, ναι

Καλαρρύτης Χρήστος, ναι

Παπαδόπουλος Κων/νος, ναι

Κορμά-Γκουτζιάνα Δήμητρα, απούσα

Γρηγορέας Ιωάννης, ναι

Ευσταθίου Αναστάσιος, απέχει

Καρανδρέας Παναγιώτης, απέχει

Τσουκαλάς Ανδρέας, απέχει

Κουρής Μιχαήλ, απέχει

Ταμβάκος Δημήτριος, απέχει

Κοκοτίνης Χρήστος, ναι

Αραμπατζής Γαβριήλ, απών

Αμουργιανός Αλέξανδρος, απών

Αθανασίου Αθανάσιος, απών

Καραχάλιου Αλεξάνδρα, απύσα

Τσατσούλη Αναστασία, ναι στο κείμενο και με τις παρατηρήσεις που αναφέρονται αναλυτικά στα πρακτικά και αφορούν την πολιτική

Κούλια Ζωή, ναι στο κείμενο και με τις παρατηρήσεις που αναφέρονται αναλυτικά στα πρακτικά και αφορούν την πολιτική

Χιωτέλης Ιωάννης, ναι στο κείμενο και με τις παρατηρήσεις που αναφέρονται αναλυτικά στα πρακτικά και αφορούν την πολιτική

Μπατζάκη Αργυρώ, ναι στο κείμενο και με τις παρατηρήσεις που αναφέρονται αναλυτικά στα πρακτικά και αφορούν την πολιτική

Στασινόπουλος Απόστολος, ναι

Μανιάτης Πέτρος, ναι (σύμφωνα με τις παρατηρήσεις που αναφέρονται αναλυτικά στα πρακτικά)

Σόφης Γεώργιος, όχι

Πούλος Ιωάννης, ναι

Σερέτη Χριστίνα, ναι

Μπασούρης Μαρίνος, ναι

Ζαννιάς Αναστάσιος, ναι

Γιαννόπουλος Γεώργιος, ναι

Πανταζόπουλος Ηλίας, ναι

Σκλαβενίτη Ιωάννα, ναι

Καλούδης Κων/νος, ναι

Γιαννόπουλος Θεμιστοκλής, ναι

Κόκλας Παναγιώτης, ναι

Ασβεστάς Δημήτριος, ναι

Κονδύλης Απόστολος, ναι

Αγγελή Μαρία, ναι

Χρυσουλάκης Φώτιος, ναι

Το Δημοτικό Συμβούλιο

αφού είδε τις διατάξεις των άρθρων 73, 74 και 75 του Ν. 3852/2010, του Ν. 3463/2006 (Δ.Κ.Κ.)

Αποφασίζει

Να συνδράμει στο έργο της κατεδάφισης, αναλαμβάνοντας άμεσα την σύνταξη «Μελέτης που αφορά την κατεδάφιση αυθαιρέτων κατασκευών στο ιερό Παρεκκλήσιο του Προφήτη Ηλία στο Δήμο Ηλιούπολης», η οποία θα περιγράφει τη μέθοδο, το είδος και τον τρόπο που αυτή θα υλοποιηθεί, θα καθορίζει τα κτίσματα προς κατεδάφιση και θα υποδεικνύει την υποστύλωση αυτών που θα διατηρηθούν, προκειμένου να αποφευχθούν βλάβες – φθορές στο μη κατεδαφιστέο παλαιό τμήμα του Προφήτη Ηλία, σύμφωνα με τα αναφερόμενα στην παρ. 4 του υπ' αριθ. πρωτ.33872/23-04-2023 (Α.Π. 11754/25-04-2023 του Δήμου Ηλιούπολης) έγγραφο της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής και με πρόβλεψη χρονοδιαγράμματος υλοποίησης σαράντα πέντε (45) ημερών από την υπογραφή της σύμβασης.

Επιπλέον ο Δήμος Ηλιούπολης θα συνδράμει στις εργασίες της κατεδάφισης με την διαδικασία ανάθεσης έργου, την σύνταξη, δημοπράτηση, ανάθεση και επίβλεψη αυτού, σύμφωνα με τον Ν. 4412/2016 όπως αυτός συμπληρώθηκε και τροποποιήθηκε με τον Ν. 4782/21

Το Τμήμα Δόμησης του Δήμου Ηλιούπολης που έχει την αρμοδιότητα της ΥΔΟΜ από τις 5/9/2022, ορίζει την Προϊσταμένη του Τμήματος Δόμησης της τεχνικής υπηρεσίας του Δήμου Ηλιούπολης, κ. Θάλεια Καλαβρυτινού, Αρχιτέκτονα Μηχανικό ΠΕ, για να υποδείξει τα προς κατεδάφιση αυθαίρετα σύμφωνα με την 12/10/2021 Έκθεσης Αυτοψίας της ΥΔΟΜ του Δήμου Αθηναίων.

**Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό 185/2023 και είναι αναρτητέα στο διαδίκτυο.**

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ	Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ	ΤΑ ΜΕΛΗ
ΧΩΜΑΤΑ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ	Α.ΤΣΟΥΚΑΛΑΣ	Ι.Αντζινάς, Κ.Σεφελής, Π.Βιδάλης, Ε.Ψυρρόπουλος,
ΠΙΣΤΟ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ		Χ. Καλλαρρύτης, Κ.Παπαδόπουλος, Ι.Γρηγορέας
ΗΛΙΟΥΠΟΛΗ 18.7.2023		Α.Ευσταθίου, Π.Καρανδρέας, Μ.Κουρής, Δ.Ταμβάκος,
Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ		Χ.Κοκοτίνης, Α.Τσατσούλη, Ζ.Κούλια, Ι.Χιωτέλης, Α.Μπατζάκη,
		Α.Στασινόπουλος, Π.Μανιάτης, Γ.Σόφης, Ι.Πούλος, Χ.Σερέτη,
		Μ.Μπασούρης, Α.Ζαννιάς, Γ.Γιαννόπουλος, Ηλ.Πανταζόπουλος,
ΧΩΜΑΤΑ-ΑΠΟΣΤΟΛΟΠΟΥΛΟΥ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ		Θ.Γιαννόπουλος, Ι.Σκλαβενίτη, Κ.Καλούδης, Π.Κόκλας, Μ.Αγγελή,
		Δ.Ασβεστάς, Α.Κονδύλης, Φ.Χρυσουλάκης